

# STADE OMNISPORT 40 000 PLACES A DOUERA

## DESCRIPTION ET CONSISTANCE DU PROJET.

ESPACES	OUVRAGES
<b>Terrains</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terrain aux normes FIFA : 105x68 m (7140 m<sup>2</sup>)</li> <li>• Un Terrain de réplique : 105x68 m (7140 m<sup>2</sup>)</li> <li>• 2 Gazonnières de 3000 m<sup>2</sup> chacune.</li> </ul>
<b>Tribunes et circulation :</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 37.144 : Sièges pour grand public</li> <li>• 2.700 : Sièges pour V.I.P et V.V.I.P</li> <li>• 156 : Sièges pour la presse</li> <li>• 07 : Ascenseurs et 02 monte –charges</li> <li>• Parvis de 67000 m<sup>2</sup>.</li> </ul>
<b>Presse</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Salle de presse pour 54 places.</li> <li>• Zone de presse 1000 m<sup>2</sup>.</li> <li>• Salon d'accueil de 120 m<sup>2</sup>.</li> </ul>
<b>Annexes</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 01 Restaurant de 864 places.</li> <li>• 01 Restaurant VIP de 608 places.</li> <li>• 16 Buvettes</li> <li>• 01 poste contrôle protection civile 100 m<sup>2</sup></li> <li>• 01 poste de commandement</li> <li>• 04 billetteries</li> <li>• 06 postes tourniquets</li> <li>• 06 postes de contrôles</li> <li>• 01 pôle énergétique de 4755 m<sup>2</sup></li> <li>• 16 loges VIP 44m<sup>2</sup> chacune</li> <li>• 01 grand salon présidentiel de 230m</li> <li>• 03 bureaux pour (médecin +infirmierie + contrôle de dopage)</li> </ul>
<b>Sanitaires et vestiaires</b>	<p><u>Vestiaires :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 04 Vestiaires des athlètes de 268 m<sup>2</sup> chacun</li> <li>• 02 Vestiaires arbitres de 48 m<sup>2</sup> chacun</li> </ul> <p><u>Sanitaires :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• (24+08)= 32 grand publics H.F et PMR ;</li> <li>• 20 VIP /VVIP</li> </ul>
<b>Parking</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 5762 places parking sur 10 Ha reparti :</li> <li>• 5058 places Véhicules légers publics</li> <li>• 438 places VVIP/VIP en S-Sol</li> <li>• 74 places Bus Public</li> <li>• 20 places Bus Media</li> <li>• 48 places Bus Athlètes</li> </ul>

<b>Espaces extérieurs</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Assiette hors stade et parvis : 19.1 Ha</li><li>• Espaces verts : 12.5 Ha.</li></ul>
<b>Voies d'accès au projet</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1- Depuis la deuxième rocade BABA HASSEN/ ZERALDA.</li><li>2- Depuis la RN 36.</li><li>3- Depuis la RN 63.</li></ol>

Le projet consiste à la réalisation d'un stade omnisport d'une capacité de 40.000 places, sur une assiette de 38 hectares.